



# HAUS & EIGENTUM

## **ZEITSCHRIFT FÜR HAUS-, GRUND- UND WOHNUNGSEIGENTUM**

der Landesverbände Wien, Niederösterreich,  
Oberösterreich, Tirol, Salzburg, Steiermark,  
Kärnten, Burgenland & Vorarlberg

## **ANZEIGEN-PREISLISTE & MEDIADATEN**

Gültig ab dem 1. Jänner 2023

# Haus & Eigentum

## Zeitschrift für Haus-, Grund- und Wohnungseigentum

Österreichs einzige Monatszeitschrift, die bundesweit erscheint und alle Mitglieder der Landesverbände der Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümer erreicht.

### Auflage

Verbreitung 23.950 Exemplare bundesweit

### Zielgruppe

- Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümer (86 % Vermieter)
- Immobilienverwaltungen
- Immobilienentwickler
- Stadt- und Gemeindeverwaltungen
- Bau- und Baunebengewerbe
- Sanierungsunternehmen
- Finanzdienstleister
- Banken
- Versicherungen
- Notare
- Rechtsanwälte
- Interessensvertretungen

### Herausgeber & Chefredakteur

Dr. Friedrich Noszek

Projektleitung & Redaktion:

DI Hartmut Schnedl, MA

### Herausgeber

Österreichischer Agrarverlag,

Druck- u. Verlags GmbH. Nfg. KG,

Sturzgasse 1a, 1140 Wien,

Tel.: +43(0)1/981 77-0, Fax: DW -120

[www.agrarverlag.at](http://www.agrarverlag.at)

### Erscheinungsort

Wien



Zentralverband  
Haus und Eigentum  
WIEN

Kompetenz unter einem Dach

# Ihre Ansprechpartner

## Anzeigenberatung

Bau.Media.GmbH.  
Etsdorf, Untere Marktstraße 1, 3492 Grafenegg

## Redaktion

Österreichischer Agrarverlag  
Sturzgasse 1a, 1140 Wien



### Anzeigenleitung Edda Lakner

Tel.: +43 (0) 664/300 55 11  
+43 (0) 2735/77188-0  
Fax: +43 (0) 2735/771 88 DW 22  
E-Mail: edda.lakner@baumedia.co.at



### Chefredakteur Dr. Friedrich Noszek

Ehrenpräsident des  
Österreichischen Haus-  
und Grundbesitzerbundes



### Anzeigenverkauf Doris Himmelsbach

Tel.: +43 (0) 660/165 81 34  
+43 (0) 2735/ 77188-0  
Fax: +43 (0) 2735/771 88 DW 22  
E-Mail: doris.himmelsbach@baumedia.co.at



### Leitender Redakteur DI Hartmut Schnedl, MA

Tel.: +43 (0) 1/981 77 DW 121  
Fax: +43 (0) 1/981 77 DW 120  
E-Mail: h.schnedl@agrarverlag.at  
Web: www.haus-und-eigentum.at

# Schwerpunktt Themen 2023

Ausgabe	Themen	Erscheinungstermin	Anzeigenschluss
Jänner	· Sanierung – Umbau – Alltagshilfen	16.01.2023	30.12.2022
Februar	· Bautenschutz und Mauertrockenlegung	15.02.2023	01.02.2023
März	· Kleinreparaturen · IT und Software für Hausverwaltungen	15.03.2023	01.03.2023
April	· Lustvolles Gärtnern – Urban Gardening · IT und Software für Hausverwaltungen · Dachausbau	14.04.2023	31.03.2023
Mai	· Alles rund ums Heizen: · Öl, Gas, Strom und erneuerbare Energien	15.05.2023	01.05.2023
Juni	· Renovieren: Gute Planung ist die halbe Miete	15.06.2023	01.06.2023
Juli/August	· Immobilien-Spezial: Wer sind die Spezialisten?	19.07.2023	03.07.2023
September	· Zeit, an den Winterdienst zu denken!	15.09.2023	01.09.2023
Oktober	· Richtig versichert: Wie oft ist ein Check erforderlich? · IT und Software für Hausverwaltungen	16.10.2023	02.10.2023
November	· Videoüberwachung: Was ist erlaubt?	15.11.2023	01.11.2023
Dezember	· Moderne Küche – eine sinnvolle Investition	15.12.2023	01.12.2023
Ständige Rubriken	· Wir stellen vor, Neues am Markt · Für Sie entdeckt, Reparaturdienste		

Änderungen vorbehalten, weitere Themen auf Anfrage

# Anzeigentarife und Formate

## Erscheinungsweise

Monatlich zur Monatsmitte  
(11x/Jahr, Doppelnummer 7/8)

## Formate

Satzspiegel: 182 x 255 mm  
Heftformat: 210 x 297 mm

## Zuschläge

- Umschlagseite 2: 20 %
- Umschlagseite 4: 30 %
- Sonstige Platzierung: 15 %

## Anzeigen, die nur in Wien erscheinen

in unserer mitgehefteten Beilage  
„Der österreichische Hausbesitz“  
Anzeigenpreise und Formate:  
siehe folgende Seite

## Advertorials

Variabler Preis nach Rücksprache  
mit der Anzeigenleitung

## Beilagen, Beihefter, Aufkleber, Flappen

Kosten einer Beilage pro 1.000 Stück: € 191,-  
bis 20 Gramm (Mindestgebühr)  
Bei Mehrgewicht Übernahme der  
Mehrportokosten

Keine Rabatte, die Lieferung erfolgt  
direkt an die Druckerei.  
Für sonstige Werbemöglichkeiten  
wie Beihefter, Aufkleber, Flappen  
etc. kontaktieren Sie bitte unsere  
WerbeberaterInnen.

## Storno

Die Stornierung des Auftrages kann nur  
bis zum Anzeigenschluss erfolgen.

## Anzeigenschluss

Jeweils zu Ende des Vormonats

Notwendige Korrekturarbeiten bzw.  
Druckaufbereitung offener Dateien werden  
zum Stundensatz von Euro 50,- exkl. USt.  
verrechnet.

Formate abfallend: + 3 mm Beschnittreserve

## Zahlungsbedingungen

Preise gültig ab 1. Jänner 2023.  
Alle Preise zuzüglich 5 % Werbeabgabe  
+20 % Mehrwertsteuer

## Leserservice/Abonnements

Österreichischer Agrarverlag  
Tel.: +43 (0) 1 / 981 77 DW 285

# Anzeigenformate & Tarife



**1/1 Seite**  
182 x 255 mm  
€ 4.980,-



**1/2 Seite hoch**  
91 x 255 mm  
€ 2.650,-



**1/2 Seite quer**  
182 x 125 mm  
€ 2.650,-



**1/3 Seite quer**  
182 x 82 mm  
€ 1.850,-



**1/3 Seite hoch**  
57 x 255 mm  
€ 1.850,-



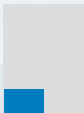
**1/4 Seite quer**  
182 x 60 mm  
€ 1.380,-



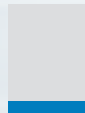
**1/4 Seite breit**  
118 x 90 mm  
€ 1.380,-



**1/4 Seite einspaltig**  
57 x 180 mm  
€ 1.380,-



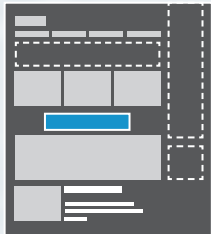
**Kleinformat**  
57 x 50 mm  
€ 430,-



**1/6 Seite Fuß-/Kopfleiste**  
182 x 40 mm  
€ 960,-

Alle Preise in €  
Druckfehler vorbehalten

# Haus & Eigentum Online



## Leaderboard

728 x 90px  
320 x 100px (Mobil)

Startseite € 180,-

### Sichtbarkeit

- ✓ Desktop ✓ Tablet
- ✓ Smartphone



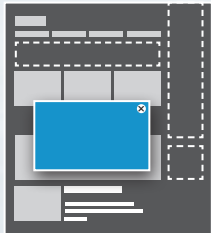
## Billboard

970 x 250px  
320 x 100px (Mobil)

ROS € 250,-

### Sichtbarkeit

- ✓ Desktop ✓ Tablet
- ✓ Smartphone



## Interstitial

500 x 300px  
300 x 500px (Mobil)

ROS € 350,-

### Sichtbarkeit

- ✓ Desktop ✓ Tablet
- ✓ Smartphone



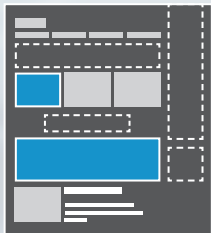
## Content-Ad

728 x 90px  
300 x 250px (Mobil)

Artikelseiten € 200,-

### Sichtbarkeit

- ✓ Desktop ✓ Tablet
- ✓ Smartphone



## Online-Advertorial

Standardmeldung, bleibt dauerhaft online  
Textbeitrag bis 4000 Zeichen + Bilderstrecke  
inkl. einer Videoeinbettung bei beigestellten Unterlagen

### 1 - Startseite Featured Placement für Advertorial

Laufzeit 1 Monat

€ 540,-

### 2 - Startseite Featured Premium Placement für Advertorial

Laufzeit 1 Monat

€ 150,-

€ 250,-

## Allgemeine Informationen

- Alle Preise verstehen sich pro Monat zzgl. MwSt
- ROS = Run on Site (Start- und Ressortseiten, Artikelseiten)
- Mindestbuchung 1 Monat
- Exklusivbelegung ohne Rotation
- max. Dateigröße 159 KB
- Formate: .jpg, .gif oder html5

## Video-Produktion

- Ihr individuelles Image- oder Reportagevideo
- Platzierung über YouTube, Website, Social Media, ...
- Videolänge 2 bis 4 Minuten

Preis: auf Anfrage

# Beilage: Der Österreichische Hausbesitz

Das Wien-Journal für Wohnrecht und Architektur erscheint als Beihefter zum Verbandsmagazin „Haus & Eigentum“

**Der österreichische Hausbesitz** erscheint elfmal im Jahr (mit einer Doppelnummer Juli/August) jeweils zur Monatsmitte und erreicht rund 6.000 Mitglieder und Abonnenten in Wien.

**1/1 Seite**  
180 x 234 mm  
€ 1.210,-

**1/2 Seite hoch**  
87,5 x 234 mm  
€ 610,-

**1/4 Seite**  
180 x 60 mm  
€ 310,-

**1/4 Seite hoch**  
180 x 117 mm  
€ 310,-

**1/2 Seite quer**  
180 x 117 mm  
€ 610,-

**Kleinformat**  
87,5 x 30 mm  
€ 160,-

**Satzspiegel:**  
180 x 234 mm

**Heftformat:**  
210 x 297 mm

