



HAUS & EIGENTUM

**ZEITSCHRIFT FÜR HAUS-,
GRUND- UND WOHNUNGSEIGENTUM**

der Landesverbände Wien, Niederösterreich,
Oberösterreich, Tirol, Salzburg, Steiermark,
Kärnten, Burgenland & Vorarlberg

**ANZEIGEN-PREISLISTE
& MEDIADATEN**

Gültig ab dem 1. Jänner 2025

Haus & Eigentum

Zeitschrift für Haus-, Grund- und Wohnungseigentum

Österreichs einzige Monatszeitschrift, die bundesweit erscheint und alle Mitglieder der Landesverbände der Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümer erreicht.

Auflage

Verbreitung 23.950 Exemplare bundesweit

Zielgruppe

- Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümer (86 % Vermieter)
- Immobilienverwaltungen
- Immobilienentwickler
- Stadt- und Gemeindeverwaltungen
- Bau- und Baunebengewerbe
- Sanierungsunternehmen
- Finanzdienstleister
- Banken
- Versicherungen
- Notare
- Rechtsanwälte
- Interessensvertretungen

Herausgeber & Chefredakteur

Dr. Friedrich Noszek

Projektleitung & Redaktion:

DI Hartmut Schnedl, MA

Herausgeber

Österreichischer Agrarverlag,

Druck- u. Verlags GmbH. Nfg. KG,

Sturzgasse 1a, 1140 Wien,

Tel.: +43(0)1/981 77-0, Fax: DW -120

www.agrarverlag.at

Erscheinungsort

Wien



Zentralverband
Haus und Eigentum
WIEN

Kompetenz unter einem Dach

Ihre Ansprechpartner

Anzeigenberatung

Bau.Media.GmbH.
Etsdorf, Untere Marktstraße 1, 3492 Grafenegg

Redaktion

Österreichischer Agrarverlag
Sturzgasse 1a, 1140 Wien



Anzeigenleitung Edda Lakner

Tel.: +43 (0) 664/300 55 11
+43 (0) 2735/771 88-0
Fax: +43 (0) 2735/771 88 DW 22
E-Mail: edda.lakner@baumedia.co.at



Chefredakteur Dr. Friedrich Noszek

Ehrenpräsident des
Österreichischen Haus-
und Grundbesitzerbundes

www.oehgb.at



Anzeigenverkauf Birgit Zeininger

Tel.: +43 (0) 2735/771 88-10
Fax: +43 (0) 2735/771 88 DW 22
E-Mail: doris.himmelsbach@baumedia.co.at



Leitender Redakteur DI Hartmut Schnedl, MA

Tel.: +43 (0) 1/981 77 DW 121
Fax: +43 (0) 1/981 77 DW 120
E-Mail: h.schnedl@agrarverlag.at
Web: www.haus-und-eigentum.at

Habe ihr Bild aus der PDF entnommen.
Falls Bild vorhanden, lieber als
richtiges Foto schicken, bitte.

Schwerpunktthemen 2025

Ausgabe	Themen	Erscheinungstermin	Anzeigenschluss
Jänner	· Sanierung – Umbau – Alltagshilfen	12.01.2025	27.12.2024
Februar	· Bautenschutz und Mauertrockenlegung	16.02.2025	02.02.2025
März	· Kleinreparaturen · IT und Software für Hausverwaltungen	15.03.2025	01.03.2025
April	· Lustvolles Gärtnern – Urban Gardening · IT und Software für Hausverwaltungen · Dachausbau	12.04.2025	29.03.2025
Mai	· Alles rund ums Heizen: · Öl, Gas, Strom und erneuerbare Energien	17.05.2025	03.05.2025
Juni	· Renovieren: Gute Planung ist die halbe Miete	14.06.2025	31.05.2025
Juli/August	· Immobilien-Spezial: Wer sind die Spezialisten?	19.07.2025	05.07.2025
September	· Zeit, an den Winterdienst zu denken!	13.09.2025	30.08.2025
Oktober	· Richtig versichert: Wie oft ist ein Check erforderlich? · IT und Software für Hausverwaltungen	11.10.2025	27.09.2025
November	· Videoüberwachung: Was ist erlaubt?	15.11.2025	01.11.2025
Dezember	· Moderne Küche – eine sinnvolle Investition	13.12.2025	29.11.2025
Ständige Rubriken	· Wir stellen vor, Neues am Markt · Für Sie entdeckt, Reparaturdienste		

Änderungen vorbehalten, weitere Themen auf Anfrage

Anzeigentarife und Formate

Erscheinungsweise

Monatlich zur Monatsmitte
(11x/Jahr, Doppelnummer 7/8)

Formate

Satzspiegel: 182 x 255 mm

Zuschläge

- Umschlagseite 2: 20 %
- Umschlagseite 4: 30 %
- Sonstige Platzierung: 15 %

Anzeigen, die nur in Wien erscheinen

in unserer mitgehefteten Beilage
„Der österreichische Hausbesitz“
Anzeigenpreise und Formate:
siehe folgende Seite

Advertorials

Variabler Preis nach Rücksprache
mit der Anzeigenleitung

Beilagen, Beihefter, Aufkleber, Flappen

Kosten einer Beilage pro 1.000 Stück: € 200,-
bis 20 Gramm (Mindestgebühr)
Bei Mehrgewicht Übernahme der
Mehrportokosten

Keine Rabatte, die Lieferung erfolgt
direkt an die Druckerei.
Für sonstige Werbemöglichkeiten
wie Beihefter, Aufkleber, Flappen
etc. kontaktieren Sie bitte unsere
WerbeberaterInnen.

Storno

Die Stornierung des Auftrages kann nur
bis zum Anzeigenschluss erfolgen.

Anzeigenschluss

Jeweils zu Ende des Vormonats

Notwendige Korrekturarbeiten bzw.
Druckaufbereitung offener Dateien werden
zum Stundensatz von Euro 50,- exkl. USt.
verrechnet.

Formate abfallend: + 3 mm Beschnittreserve

Zahlungsbedingungen

Preise gültig ab 1. Jänner 2016.
Alle Preise zuzüglich 5 % Werbeabgabe
+20 % Mehrwertsteuer

Leserservice/Abonnements

Österreichischer Agrarverlag
Tel.: +43 (0) 1 / 981 77 DW 285

Anzeigenformate & Tarife



1/1 Seite
182 x 255 mm
€5.050,-



1/2 Seite hoch
91 x 255 mm
€ 2.690,-



1/2 Seite quer
182 x 125 mm
€ 2.690,-



1/3 Seite quer
182 x 82 mm
€ 1.890,-



1/3 Seite hoch
57 x 255 mm
€ 1.890,-



1/4 Seite breit
118 x 90 mm
€ 1.410,-



1/4 Seite einspaltig
57 x 180 mm
€ 1.410,-



1/4 Seite quer
182 x 60 mm
€ 1.410,-



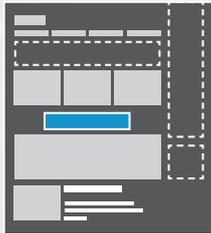
Kleinformat
57 x 50 mm
€ 440,-



1/6 Seite Fuß-/Kopfleiste
182 x 40 mm
€ 990,-

Alle Preise in €
Druckfehler vorbehalten

Haus & Eigentum Online



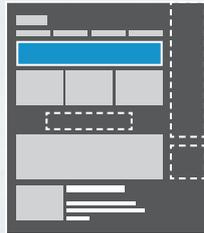
Leaderboard

728 x 90px
320 x 100px (Mobil)

Startseite € 180,-

Sichtbarkeit

- ✓ Desktop ✓ Tablet
- ✓ Smartphone



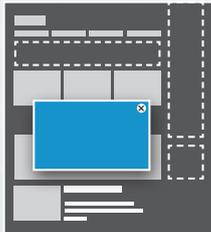
Billboard

970 x 250px
320 x 100px (Mobil)

ROS € 250,-

Sichtbarkeit

- ✓ Desktop ✓ Tablet
- ✓ Smartphone



Interstitial

500 x 300px
300 x 500px (Mobil)

ROS € 350,-

Sichtbarkeit

- ✓ Desktop ✓ Tablet
- ✓ Smartphone



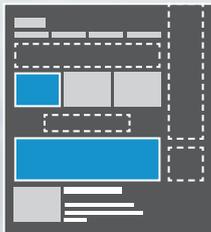
Content-Ad

728 x 90px
300 x 250px (Mobil)

Artikelseiten € 200,-

Sichtbarkeit

- ✓ Desktop ✓ Tablet
- ✓ Smartphone



Online-Advertorial

Standardmeldung, bleibt dauerhaft online
Textbeitrag bis 4000 Zeichen + Bilderstrecke
inkl. einer Videoeinbettung bei beigestellten Unterlagen

1 - Startseite Featured Placement für Advertorial

Laufzeit 1 Monat

2 - Startseite Featured Premium Placement für Advertorial

Laufzeit 1 Monat

€ 540,-

€ 150,-

€ 250,-

Allgemeine Informationen

- Alle Preise verstehen sich pro Monat zzgl. MwSt
- ROS = Run on Site (Start- und Ressortseiten, Artikelseiten)
- Mindestbuchung 1 Monat
- Exklusivbelegung ohne Ration auf Anfrage mit Mehrkosten möglich
- max. Dateigröße 159 KB
- Formate: .jpg, .gif oder html5

Video-Produktion

- Ihr individuelles Image- oder Reportagevideo
- Platzierung über YouTube, Website, Social Media, ...
- Videolänge 2 bis 4 Minuten

Preis: auf Anfrage

Beilage: Der Österreichische Hausbesitz

Das Wien-Journal für Wohnrecht und Architektur erscheint als Beihefter zum Verbandsmagazin „Haus & Eigentum“

Der österreichische Hausbesitz erscheint elfmal im Jahr (mit einer Doppelnummer Juli/August) jeweils zur Monatsmitte und erreicht rund 6.000 Mitglieder und Abonnenten in Wien.

1/1 Seite
180 x 234 mm
€ 1.240,-

1/4 Seite
180 x 60 mm
€ 320,-

1/2 Seite hoch
87,5 x 234 mm
€ 620,-

1/4 Seite hoch
180 x 117 mm
€ 320,-

1/2 Seite quer
180 x 117 mm
€ 620,-

Kleinformat
87,5 x 30 mm
€ 165,-

Satzspiegel:
180 x 234 mm

Heftformat:
210 x 297 mm

