



# HAUS & EIGENTUM

ANZEIGEN-PREISLISTE  
& MEDIADATEN

Gültig ab dem 1. Jänner 2026

**ZEITSCHRIFT FÜR HAUS-,  
GRUND- UND WOHNUNGSEIGENTUM**

der Landesverbände Wien, Niederösterreich,  
Oberösterreich, Tirol, Salzburg, Steiermark,  
Kärnten, Burgenland & Vorarlberg

# Haus & Eigentum

Zeitschrift für Haus-, Grund- und Wohnungseigentum

Österreichs einzige Monatszeitschrift, die bundesweit erscheint und alle Mitglieder der Landesverbände der Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümer erreicht.

## Auflage

Verbreitung 23.950 Exemplare bundesweit

## Zielgruppe

- Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümer (86 % Vermieter)
- Immobilienverwaltungen
- Immobilienentwickler
- Stadt- und Gemeindeverwaltungen
- Bau- und Baubewerbung
- Sanierungsunternehmen
- Finanzdienstleister
- Banken
- Versicherungen
- Notare
- Rechtsanwälte
- Interessensvertretungen

## Herausgeber & Chefredakteur

Dr. Friedrich Noszek  
Projektleitung & Redaktion:  
DI Hartmut Schnedl, MA

## Herausgeber

Österreichischer Agrarverlag,  
Druck- u. Verlags GmbH. Nfg. KG,  
Sturzgasse 1a, 1140 Wien,  
Tel.: +43(0)1/981 77-0, Fax: DW -120  
[www.agrarverlag.at](http://www.agrarverlag.at)

## Erscheinungsort

Wien



# Ihre Ansprechpartner



## Anzeigenberatung

Bau.Media.GmbH.  
Etsdorf, Untere Marktstraße 1, 3492 Etsdorf/Grafenegg



### Anzeigenleitung

Edda Lakner

Tel.: +43 (0) 664/300 55 11  
+43 (0) 2735/771 88-0  
Fax: +43 (0) 2735/771 88 DW 22  
E-Mail: [edda.lakner@baumedia.co.at](mailto:edda.lakner@baumedia.co.at)

## Redaktion

Österreichischer Agrarverlag  
Sturzgasse 1a, 1140 Wien



### Chefredakteur

Dr. Friedrich Noszek

Ehrenpräsident des Österreichischen  
Haus-  
und Grundbesitzerbundes

[www.oehgb.at](http://www.oehgb.at)



## Anzeigenverkauf

Birgit Zeininger

Tel.: +43 (0) 2735/771 88-10  
Fax: +43 (0) 2735/771 88 DW 22  
E-Mail: [birgit.zeininger@baumedia.co.at](mailto:birgit.zeininger@baumedia.co.at)



### Leitender Redakteur

DI Hartmut Schnedl, MA

Tel.: +43 (0) 1/981 77 DW 121  
Fax: +43 (0) 1/981 77 DW 120  
E-Mail: [h.schnedl@agrarverlag.at](mailto:h.schnedl@agrarverlag.at)  
Web: [www.haus-und-eigentum.at](http://www.haus-und-eigentum.at)

# Schwerpunktthemen 2026

Ausgabe	Themen	Erscheinungstermin	Anzeigenschluss
Jänner	Sanierung – Umbau – Alltagshilfen	16.01.2026	29.12.2025
Februar	Alles rund ums Heizen	16.02.2026	30.01.2026
	Bautenschutz und Mauertrockenlegung		
März	Kleinreparaturen IT und Software für Hausverwaltungen	16.03.2026	27.02.2026
April	Green Building & Nachhaltigkeit	15.04.2026	30.03.2026
Mai	Garten- und Außenanlagen, Haus- und Gartenservice	15.05.2026	30.04.2026
Juni	Renovieren: Bad, Fenster, Türen Dachausbau	15.06.2026	01.06.2026
Juli/August	Immobilien-Spezial: Wer sind die Spezialisten?	24.07.2026	10.07.2026
September	Alles rund ums Heizen Zeit, an den Winterdienst zu denken!	15.09.2026	01.09.2026
Oktober	Richtig versichert: Wie oft ist ein Check erforderlich? IT und Software für Hausverwaltungen	15.10.2026	01.10.2026
November	Videoüberwachung: Was ist erlaubt?	16.11.2026	26.10.2026
Dezember	Modernisierung – Küche und Bad	16.12.2026	30.11.2026

# Anzeigentarife und Formate

## Erscheinungsweise

Monatlich zur Monatsmitte  
(11x/Jahr, Doppelnummer 7/8)

## Formate

Satzspiegel: 182 x 255 mm

## Zuschläge

Umschlagseite 2: 20 %  
Umschlagseite 4: 30 %  
Sonstige Platzierung: 15 %

## Anzeigen, die nur in Wien erscheinen

in unserer mitgehefteten Beilage  
„Der österreichische Hausbesitz“  
Anzeigenpreise und Formate:  
siehe folgende Seite

## Advertisials

Variabler Preis nach Rücksprache  
mit der Anzeigenleitung

## Beilagen, Beihefter, Aufkleber, Flappen

Kosten einer Beilage pro 1.000 Stück: € 200,–  
bis 20 Gramm (Mindestgebühr)  
Bei Mehrgewicht Übernahme der  
Mehrportokosten

Keine Rabatte, die Lieferung erfolgt  
direkt an die Druckerei.  
Für sonstige Werbemöglichkeiten  
wie Beihefter, Aufkleber, Flappen etc. kontak-  
tieren Sie bitte unsere WerbeberaterInnen.

## Storno

Die Stornierung des Auftrages kann nur  
bis zum Anzeigenschluss erfolgen.

## Anzeigenschluss

Jeweils zu Ende des Vormonats

Notwendige Korrekturarbeiten bzw.  
Druckaufbereitung offener Dateien werden  
zum Stundensatz von Euro 50,– exkl. USt.  
verrechnet.

Formate abfallend: + 3 mm Beschnittreserve

## Zahlungsbedingungen

Preise gültig ab 1. Jänner 2026.  
Alle Preise zuzüglich 5 % Werbeabgabe  
+20 % Mehrwertsteuer

## Leserservice/Abonnements

Österreichischer Agrarverlag  
Tel.: +43 (0) 1 / 981 77 DW 285

# Anzeigenformate & Tarife



1/1 Seite  
182 x 255 mm  
€ 5.150,-



1/2 Seite hoch  
91 x 255 mm  
€ 2.740,-



1/2 Seite quer  
182 x 125 mm  
€ 2.740,-



1/3 Seite quer  
182 x 82 mm  
€ 1.930,-



1/3 Seite hoch  
57 x 255 mm  
€ 1.930,-



1/4 Seite breit  
118 x 90 mm  
€ 1.450,-



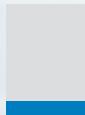
1/4 Seite einspaltig  
57 x 180 mm  
€ 1.450,-



1/4 Seite quer  
182 x 60 mm  
€ 1.450,-



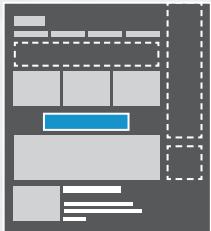
Kleinformat  
57 x 50 mm  
€ 450,-



1/6 Seite Fuß-/Kopfleiste  
182 x 40 mm  
€ 1.020,-

Alle Preise in €  
Druckfehler vorbehalten

# Haus & Eigentum Online



## Leaderboard

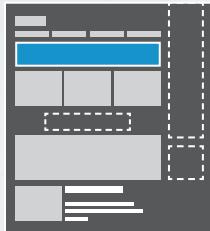
728 x 90 px

320 x 100 px (Mobil)

Startseite € 180,-

### Sichtbarkeit

- ✓ Desktop ✓ Tablet
- ✓ Smartphone



## Billboard

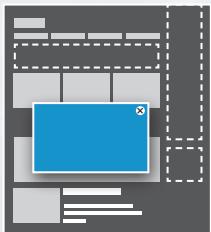
970 x 250 px

320 x 100 px (Mobil)

ROS € 250,-

### Sichtbarkeit

- ✓ Desktop ✓ Tablet
- ✓ Smartphone



## Interstitial

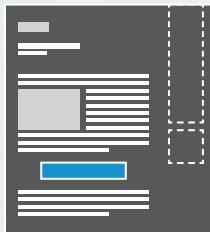
500 x 300 px

300 x 500 px (Mobil)

ROS € 350,-

### Sichtbarkeit

- ✓ Desktop ✓ Tablet
- ✓ Smartphone



## Content-Ad

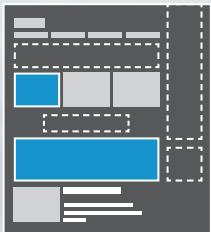
728 x 90 px

300 x 250 px (Mobil)

Artikelseiten € 200,-

### Sichtbarkeit

- ✓ Desktop ✓ Tablet
- ✓ Smartphone



## Online-Advertisorial

Standardmeldung, bleibt dauerhaft online  
Textbeitrag bis 4000 Zeichen + Bilderstrecke  
inkl. einer Videoeinbettung bei beigestellten Unterlagen

€ 540,-

1 - Startseite Featured Placement für Advertorial  
Laufzeit 1 Monat

€ 150,-

2 - Startseite Featured Premium Placement für Advertorial  
Laufzeit 1 Monat

€ 250,-

## Allgemeine Informationen

- Alle Preise verstehen sich pro Monat zzgl. MwSt
- ROS = Run on Site (Start- und Ressortseiten, Artikelseiten)
- Mindestbuchung 1 Monat
- Exklusivbelegung ohne Ration auf Anfrage mit Mehrkosten möglich
- max. Dateigröße 159 KB
- Formate: .jpg, .gif oder html5

## Video-Produktion

→ Ihr individuelles Image- oder Reportagevideo

→ Platzierung über YouTube, Website, Social Media, ...

→ Videolänge 2 bis 4 Minuten

Preis: auf Anfrage

# **Beilage: Der Österreichische Hausbesitz**

Das Wien-Journal für Wohnrecht und Architektur erscheint als Beiheft zum Verbandsmagazin „Haus & Eigentum“

**Der österreichische Hausbesitz** erscheint elfmal im Jahr (mit einer Doppelnummer Juli/August) jeweils zur Monatsmitte und erreicht rund 6.000 Mitglieder und Abonnenten in Wien.



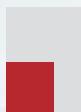
1/1 Seite  
180 x 234 mm  
€ 1.270,-



1/4 Seite  
180 x 60 mm  
€ 330,-



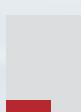
1/2 Seite hoch  
87,5 x 234 mm  
€ 630,-



1/4 Seite hoch  
180 x 117 mm  
€ 330,-



1/2 Seite quer  
180 x 117 mm  
€ 630,-



Kleinformat  
87,5 x 30 mm  
€ 170,-

Satzspiegel:  
180 x 234 mm

Heftformat:  
210 x 297 mm